L'Immobiliare.com | Capaccio Paestum







L'Immobiliare.com | Capaccio Paestum
Via Magna Grecia, 144 - Capaccio (SA)
Phone number: +39 0828/724844 - Mobile phone: - Fax:
capaccio.paestum@limmobiliare.com - https://capacciopaestum.limmobiliare.com
VAT 05409300653
07-11-2026 - 16:07:59



About us

Our Company (ELISABETTA SABIA di) has been operating in the real estate brokerage sector for many years. Today, in the tradition of professionalism, seriousness and transparency consolidated and conquered over time, it follows the new path of the Grimaldi family which, thanks to its traditions and solid deep roots, has created the first circuit of prestigious professional real estate agents who identify themselves under a only image: IMMOBILIARE.COM.





Member of:
L'IMMOBILIARE.COM
Capaccio-Paestum
Via Magna Grecia 144
84047 Capaccio Paestum (SA)
Tel. +39 0828 724844
capaccio.paestum@limmobiliare.com
https://capacciopaestum.limmobiliare.com

ELISABETTA SABIA

Per la ripartenza del mercato immobiliare nella mia zona sono ottimista!

Ecco l'intervista alla signora **Elisabetta Sabia**, professionista del settore immobiliare, presente da oltre 10 anni nella splendida località di Capaccio-Paestum. Dal 2020 ha scelto di entrare a far parte del Network Immobiliare della Famiglia Grimaldi, le abbiamo chiesto le motivazioni che l'anno portata a questa scelta.

Sig.ra Sabia, lei è presente con la sua Agenzie Immobiliare nella splendida località di Capaccio-Paestum. Ci racconta quando ha deciso di iniziare questa attività?

Decisi di iniziare questa attività diversi anni fa un po' per caso e un po' perché affascinata da questo lavoro. Sinceramente non avrei mai creduto potesse diventare, per me, così importante e gratificante.

Con la fine del 2020 ha deciso di entrare a far parte del network L'immobiliare.com Arrivando da un'esperienza di franchising immobiliare ci racconta cosa l'ha spinta a fare questa scelta?



Nel 2020 sono entrata a far parte del Network L'immobiliare.com perché ritengo sia un ottimo marchio,conosciuto e affidabile. Ho avuto sin da subito la possibilità di collaborare con colleghi Agenti Immobiliari di grande esperienza su tutto il territorio nazionale.
Ho apprezzato anche i numerosi servizi messi a disposizione delle Agenzie del circuito, come ad esempio la Formazione e le numerose attività che vengono promosse periodicamente sui Canali Social per dare una maggior visibilità al marchio e alle agenzie immobiliari a livello locale.

Come si è evoluta negli anni la struttura della sua Agenzia e di conseguenza la sua attività di Agente Immobiliare?

Nel corso degli anni ci sono stati dei cambiamenti, scanditi anche dalle crisi che ha attraversato il nostro settore. Con il metodo, la serietà e la determinazione ho cercato di guardare sempre avanti acquisendo nuove competenze che hanno fatto crescere la mia agenzia in modo significativoa livello lavorativo.
Anche oggi, grazie ai servizi formativi offerti da L'immobiliare.com posso tenermi costantemente informata e aggiornata partecipando ai Webinar Tecnici tenuti da professionisti come Notai, Ingegneri e Commercialisti. Per la mia crescita personale nel gruppo, partecipo con piacere agli eventi live organizzati dal Network; ad esempio sono stata recentemente a Roma dove ho avuto la possibilità di incontrare i colleghi L'immobiliare.com provenienti da tutta Italia, occasione utile per un confronto, per nuove idee e per nuove opportunità di business.

Com'è l'andamento del mercato immobiliare nella sua zona e come è cambiato in questi ultimi due anni?

Oggi il mercato immobiliare in questa zona è ancora un po' lento, in quanto si tratta di una zona prevalentemente turistica che ancora risente della pandemia.
Inoltre abbiamo registrato un notevole cambiamento nelle esigenze della clientela che oggi cerca in prevalenza soluzioni abitative con spazi esterni, mentre sono calate le richieste di abitazioni in condominio. Sono comunque certa che presto il mercato ritroverà un nuovo splendore in questa zona, una zona ricca di fascino e di storia che attira ogni anno migliaia di turisti provenienti da tutto il mondo. Dobbiamo essere ottimisti!

i news 65

ELISABETTA SABIA

I'm optimistic about the restart of the real estate market in my area!

> Here is the interview with Mrs. Elisabetta Sabia, a real estate professional who has been present for over 10 years in the splendid town of Capaccio-Paestum. Since 2020 she has chosen to join the Grimaldi Family Real Estate Network, we asked her the reasons that led her to this choice.

> Ms. Sabia, you are present with your Real Estate Agency in the splendid town of Capaccio-Paestum. Can you tell us when you decided to start this business?

I decided to start this business several years ago partly by chance and partly because I was fascinated by this job. I honestly never thought it could become so important and rewarding for me. At the end of 2020 you decided to join the L'immobiliare.com network.

> Coming from a real estate franchise experience, can you tell us what prompted you to make this choice?

In 2020 I joined the L'immobiliare.com network because I believe it is an excellent, well-known and reliable brand. I immediately had the opportunity to collaborate with highly experienced Real Estate Agent colleagues throughout the country. I also appreciated the numerous services made available to the Agencies in the circuit, such as Training and the numerous activities that are periodically promoted on the Social Channels to give greater visibility to the brand and to the local real estate agencies.

> How has the structure of your agency and consequently your activity as a real estate agent evolved over the years?

Over the years there have been changes, also marked by the crises that our sector has gone through. With method, seriousness and determination, I have always tried to look ahead by acquiring new skills that have made my agency grow significantly in terms of work. Even today, thanks to the training services offered by L'immobiliare.com, I can keep myself constantly informed and updated by participating in the Technical Webinars held by professionals such as Notaries, Engineers and Accountants. For my personal growth in the group, I gladly participate in the live events organized by the Network; for example, I was recently in Rome where I had the opportunity to meet L'immobiliare.com colleagues from all over Italy, a useful opportunity for discussion, for new ideas and new business opportunities.

> How is the trend of the real estate market in your area and how has it changed in the last two years?

Today the real estate market in this area is still a bit slow, as it is a predominantly tourist area that is still affected by the pandemic. Furthermore, we have recorded a significant change in the needs of customers who today are mainly looking for housing solutions with outdoor spaces, while the requests for condominium homes have decreased. However, I am sure that the market will soon find a new splendor in this area, an area full of charm and history that attracts thousands of tourists from all over the world every year. We must be optimistic!

Services

WHEN YOU BUY A HOME WE CAN HELP YOU CHOOSE | Thanks to our professionals we are able to provide you with the right advice and to present you with the solution that best suits your needs, within a large and selected real estate portfolio. In fact, it is sufficient to leave your data and the characteristics of the property sought to be entered in our database, so as to be contacted quickly. Furthermore, for your maximum guarantee, the forms are simple and complete. You will then be followed in every phase of the negotiation, up to the notarial deed. Where necessary, we will be able to manage exchanges and inform you of agreements with the best banking institutions to provide financial services suited to your needs.

WHEN YOU SELL A HOUSE WE KNOW HOW TO VALUE YOUR PROPERTY | Our network is made up of serious and well-prepared professionals, able to provide you with free real estate consultancy to establish a coherent market valuation. Thanks to our many years of experience, we are able to plan the most effective advertising promotion in newspapers and sector publications, both printed and online. To advertise all the properties that have been entrusted to the circuit, we have our website www.limmobiliare.com with captivating and easy-to-use graphics. The property will also be advertised, thanks to important agreements, on the main portals of the sector. By entrusting the task exclusively to a member of the Circuit, it will also be possible to make use of the other operators present

in the area through the online database. Furthermore, visits to the property are always carried out with selected clients and accompanied by our consultants. We then provide you with periodic reports on the activities carried out and on the negotiations in progress, following you up to the notarial deed.

Servizi

- Valutazione commerciale
- Studi di fattibilita' per operazioni
- Promozione pubblicitarie online
- Redazione contratti di locazione
- Assistenza notarile
- Perizie estimative scritte
- Promozione pubblicitaria cartacea
- Redazione preliminari
- Registrazione contratti di locazione

Tipologie attivita' residenziale

- Compravendita
- Gestione permute
- Frazionamenti
- Locazione
- Cantieri

Tipologie attivita' commerciale/direzionale

- Compravendita
- Locazione