L'Immobiliare.com | Torino Santa Rita

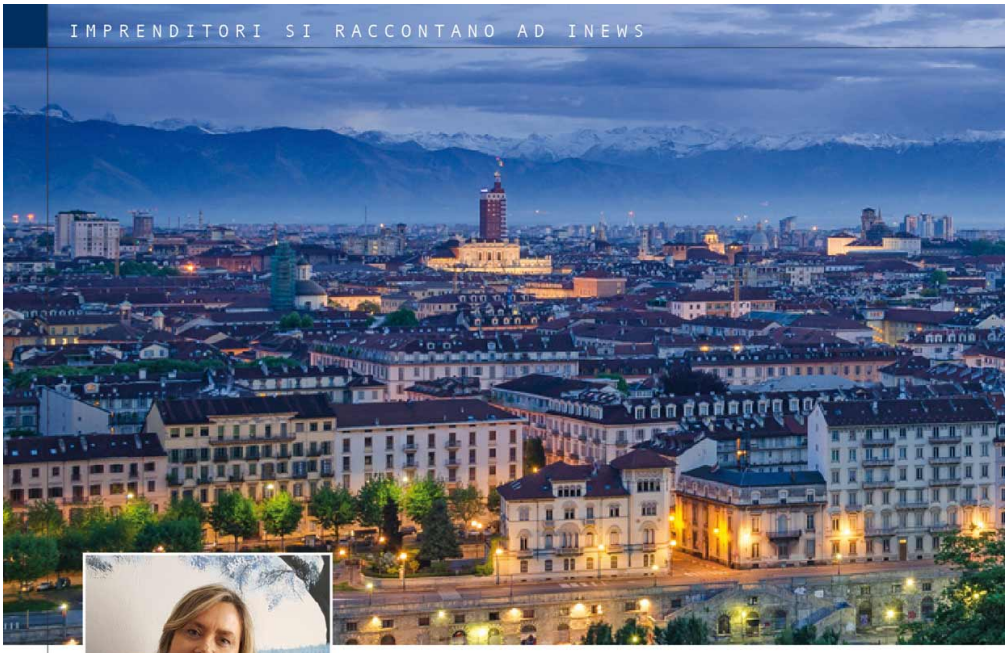




L'Immobiliare.com | Torino Santa Rita
Via Monastir, 22/F - Torino (TO)
Phone number: - Mobile phone: +39 334/7298676 - Fax:
torino.santarita@limmobiliare.com - https://torinosantarita.limmobiliare.com
VAT 07664970014
09-11-2026 - 16:03:30

About us

L'immobiliare.com, the brand of the GRIMALDI family, has presented itself with a new, versatile and elegant look since 2011; founded in 1965 and established itself as a leader in the national real estate market, today as then, thanks to its solid traditions and deep roots, it creates the first "Circuit" of Real Estate Agents: prestigious professionals, who identify themselves under a single effigy. The agency (EUROSPAZIO DI ADELE ANNA PARISI) has been open since 1995 and carries out mediation activities for the sale and rental of properties for both residential and commercial use in Turin and its province as well as tourism on the Western Ligurian Coast. The seriousness, competence and thirty-year experience of those who work within the structure have allowed us to retain more and more customers, who with their satisfaction attest to the quality of the service offered.





Member of:
L'IMMOBILIARE.COM – Torino
Via Asuncion 9/B
10121 Torino (TO)
Tel. +39 011 303 26 82
torino@limmobiliare.com
www.torino.limmobiliare.com

ADELE ANNA PARISI EUROSPAZIO: Da oltre 30 anni nel settore immobiliare sempre con entusiasmo e professionalità

Abbiamo il piacere di ospitare in questa intervista la collega **Adele Anna Parisi**, Agente Immobiliare con oltre 30 anni di esperienza che opera con il nostro marchio nella città di **Torino**.

Signora Parisi, lei ha una grande esperienza nel settore immobiliare sulla piazza di Torino. Come è nata l'idea di iniziare l'attività di agente immobiliare?

Direi che tutto è iniziato quasi per caso. Un problema di salute mi induceva a cambiare attività lavorativa e siccome in famiglia ci si occupava già di immobili, ecco che, con un pò d'incoscienza ma con tanto entusiasmo cominciai l'avventura che dura oramai da più di 30 anni.

Come si è evoluta negli anni la struttura della sua Agenzia e la sua attività di Agente Immobiliare?



Negli anni ci sono stati dei cambiamenti...per un po' di tempo mi sono occupata anche di ristrutturazioni, ma poi la famiglia e la vita mi hanno indotta a concentrare l'attività sulle compravendite e sulle locazioni.
Si è riusciti negli anni a superare le varie crisi del settore, sempre con grande determinazione e qualche sacrificio, aiutata dalla grande passione che nutro per questa professione.
Negli anni 2000 (tramite amici/colleghi) ho conosciuto il marchio ed i componenti della Famiglia Grimaldi. Con loro si è instaurato sin da subito un rapporto lavorativo e di stima che continua ancora oggi. Sono passata quindi dalla Grimaldi a quello che oggi è il network L'immobiliare.com, che ha sempre mantenuto gli stessi valori di serietà e competenza.

Oggi si parla tanto di MLS e collaborazione tra Agenzie Immobiliari. Ha avuto esperienze positive in merito a collaborazioni anche fuori dalla città di Torino?

Credo molto nella collaborazione e nell'utilizzo del sistema MLS. Ad esempio proprio nell'anno appena trascorso, con colleghi campani, sardi e piemontesi abbiamo portato a termine 5 compravendite in collaborazione.
Penso che in momenti come quelli che abbiamo vissuto nell'ultimo decennio il motto "l'unione fa la forza" rappresenti bene lo spirito con il quale affrontare un mercato difficile e sempre più esigente.

Come vede in prospettiva il mercato immobiliare nella città di Torino?

Il mercato è cambiato, come d'altronde anche il tessuto sociale della città.
La crisi che con fatica si cerca di lasciare alle spalle, ha fatto si che le scelte abitative si siano modificate.
Alcune zone della nostra bella città hanno perso attrattiva, vuoi perché meno centrali e comode ai servizi, vuoi perché diventate zone poco "curate" da parte della nostra amministrazione comunale.
Bene si stanno sviluppando le zone Universitarie (aumentate e cresciute) con un mercato della locazione vivace.
Sempre più richiesto il centro città e tutta la zona adiacente al Po, dove il mercato segna una richiesta sia in acquisto che in locazione di tipologie abitative medio /piccole.
Magari servirà un po' più di tempo ma...pianin pianino (alla piemontese) la ripresa arriva...



i news 45

For over 30 years in the real estate sector always with enthusiasm and professionalism

> We have the pleasure of hosting in this interview our colleague Adele Anna Parisi, a Real Estate Agent with over 30 years of experience who operates with our brand in the city of Turin.

> Mrs Parisi, you have great experience in the real estate sector in Turin. How did the idea of starting the real estate agent business come about?

I would say that it all started almost by chance. A health problem led me to change my job and since the family was already dealing with real estate, so, with a bit of recklessness but with a lot of enthusiasm, I began the adventure that has now lasted for more than 30 years.

> How has the structure of your Agency and your activity as a Real Estate Agent evolved over the years?
There have been some changes over the years... for a while I also dealt with renovations, but then family and life led me to concentrate my activity on sales and rentals. Over the years we have managed to overcome the various crises in the sector, always with great determination and some sacrifice, helped by the great passion I have for this profession. In the 2000s (through friends/colleagues) I got to know the brand and the members of the Grimaldi family. A working relationship of respect was established with them immediately and continues to this day. I then moved from Grimaldi to what is now the L'immobiliare.com network, which has always maintained the same values of seriousness and competence.

> Today there is a lot of talk about MLS and collaboration between Real Estate Agencies. Have you had positive experiences regarding collaborations outside the city of Turin?
I really believe in collaboration and in the use of the MLS system. For example, in the past year, with colleagues from Campania, Sardinia and Piedmont we completed 5 sales in collaboration. I think that in moments like those we have experienced in the last decade the motto "unity is strength" represents well the spirit with which to face a difficult and increasingly demanding market.

> How do you see the real estate market in the city of Turin in perspective?
The market has changed, as has the social fabric of the city. The crisis that we are struggling to leave behind has meant that housing choices have changed. Some areas of our beautiful city have lost their attractiveness, either because they are less central and convenient to services, or because they have become areas that are not "well looked after" by our municipal administration. The University areas are developing well (increased and grown) with a lively rental market. The city center and the entire area adjacent to the Po are increasingly in demand, where the market shows a demand for both the purchase and rental of medium/small housing types. Maybe it will take a little more time but... little by little (Piedmontese style) the recovery arrives...

Services

WHEN YOU BUY A HOUSE WE CAN HELP YOU CHOOSE | Thanks to our professionals we are able to provide you with the right advice and present you with the solution best suited to your needs, within a large and selected real estate portfolio. In fact, it is sufficient to leave your details and the characteristics of the property you are looking for to be included in our database, so that we can contact you quickly. Furthermore, for your maximum guarantee the forms are simple and complete. You will then be followed in every phase of the negotiation, up to the notarial deed. Where necessary, we can manage exchanges and advise you of agreements with the best banking institutions to provide financial services suited to your needs.

WHEN YOU SELL YOUR HOUSE WE KNOW HOW TO VALUE YOUR PROPERTIES | Our network is made up of serious and trained professionals, able to provide you with free real estate consultancy to establish a coherent market valuation. Thanks to our many years of experience, we are able to plan the most effective advertising promotion in newspapers and sector publications, both paper and online. To advertise all the properties that have been entrusted to the circuit we have our website www.limmobiliare.com with attractive and easy-to-use graphics. The property will also be advertised, thanks to important agreements, on the main portals in the sector. By entrusting the task exclusively to a member of the Circuit, you will also be able to make use of other operators present in the area via the online database. Furthermore, visits to the property are always carried out with selected clients and accompanied by our consultants. We then provide you with periodic reports on the activities carried out and on ongoing negotiations, following you up to the notarial deed.

Servizi

- Valutazione commerciale
- Servizio fotografico
- Visite clientela selezionata
- Redazione contratti di locazione
- Registrazione contratti di locazione
- Assistenza legale
- Assistenza urbanistica
- Verifiche energetiche
- Perizie estimative scritte
- Promozione pubblicitarie online
- Redazione preliminari
- Registrazione preliminari
- Assistenza notarile
- Assistenza fiscale
- Assistenza tecnica-architettonica

Tipologie attivita' residenziale

- Compravendita
- Gestione permute
- Frazionamenti
- Locazione
- Cantieri
- Opportunita' d'investimento

Tipologie attivita' commerciale/direzionale

- Compravendita
- Gestione permute
- Frazionamenti
- Locazione
- Cantieri
- Opportunita' d'investimento

Tipologie attivita' industriale

- Compravendita
- Gestione permute
- Frazionamenti
- Locazione
- Cantieri
- Opportunita' d'investimento

Tipologie attivita' immobili di lusso

- Compravendita
- Gestione permute
- Frazionamenti
- Locazione
- Cantieri
- Opportunita' d'investimento