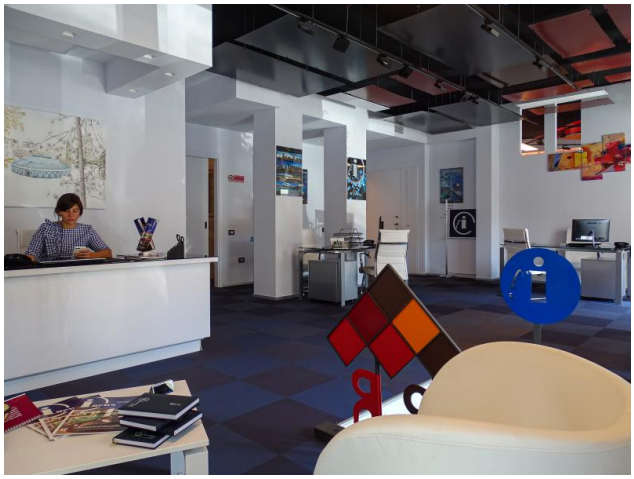
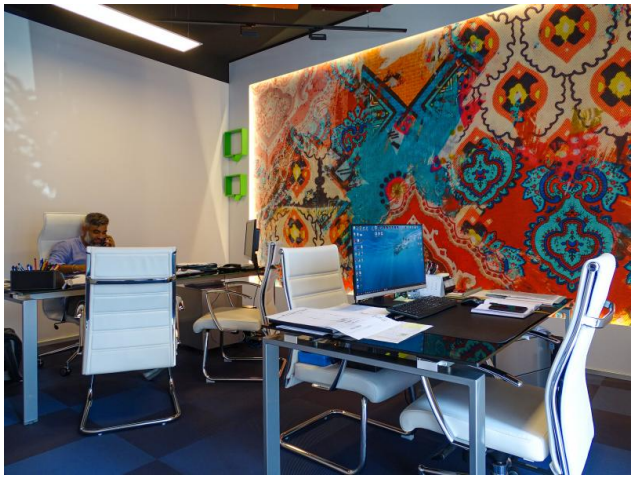
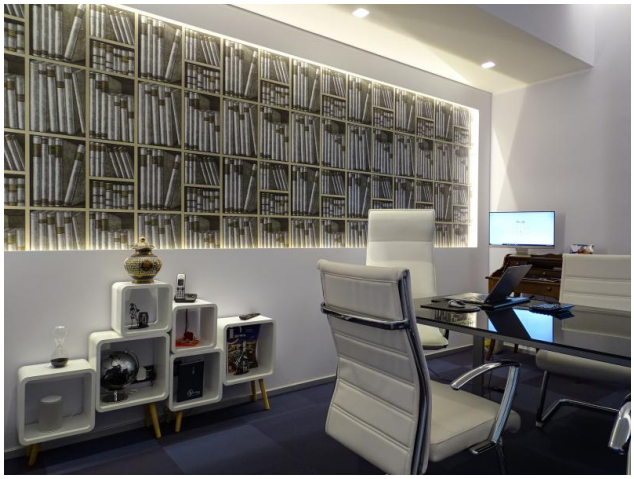
# L'Immobiliare.com | Milano Porta Romana

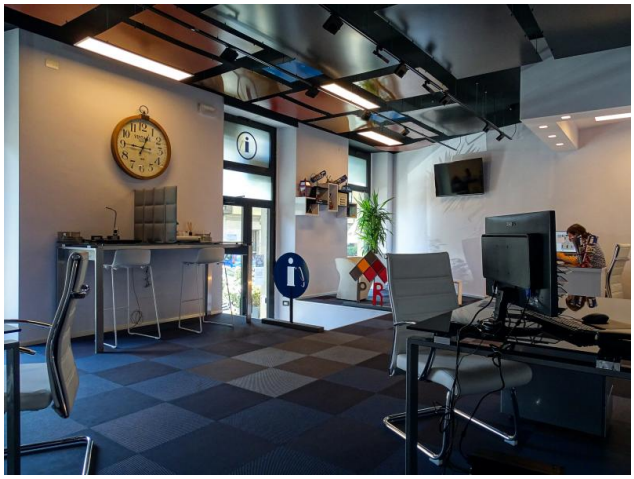






**L'Immobiliare.com | Milano Porta Romana**
Via Friuli, 9 - MM Lodi - Milano (MI)
Phone number: +39 02/35984676 - Mobile phone: +39 342/0622201 - Fax:
milano.portaromana@limmobiliare.com - https://milanoportaromana.limmobiliare.com
VAT 02263870186
10-11-2026 - 09:50:47





# About us

Our company (IMMOBILIARE DI VINCENZO CIRULLI) has been operating in the real estate brokerage sector for many years. Today, in the tradition of professionalism, seriousness and transparency consolidated and conquered over time, it follows the new path of the Grimaldi family which, thanks to its traditions and solid deep roots, has created the first circuit of prestigious professional real estate agents who identify themselves under a only image: LIMMOBILIARE.COM.





Member of:
L'IMMOBILIARE.COM - Milano Porta Romana
Via Friuli 9
Milano
Tel. +39 388 0913971
milano.portaromana@limmobiliare.com
www.milanoportaromana.limmobiliare.com

# VINCENZO CIRULLI

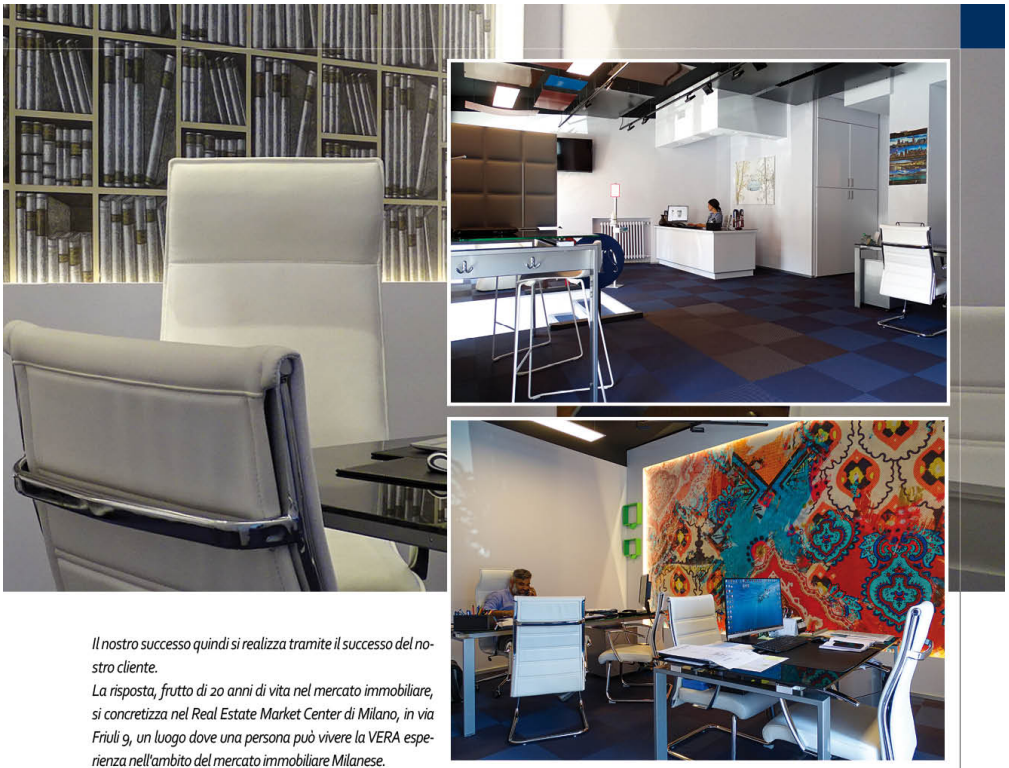
## Nel business, come nella vita, conta solo una cosa: il valore che puoi dare agli altri!

Ecco l'intervista a **Vincenzo Cirulli,** Member del Network L'immobiliare.com che dallo scorso anno ha trasferito e rinnovato la sua Agenzia Immobiliare in zona Milano Porta Romana. Oggi ci presenta il suo Real Estate Market Center.

**Signor Cirulli,lei è già da molti anni Member del Network immobiliare della Famiglia Grimaldi. Lo scorso anno ha trasferito e rinnovato la sua Agenzia, ripensandola con la filosofia del Real Estate Market Center. Ci spiega di cosa si tratta?**

*Se dai valore, ricevi valore e a rifletterci bene è una lezione molto semplice. Abbiamo cominciato a ripensare e a studiare tutti i casi dei clienti che abbiamo aiutato in tutti questi ultimi anni, cercando di scoprire quali sono state le soluzioni che hanno funzionato meglio.*

*Il risultato lo vogliamo condividere con le persone che si affidano a noi per realizzare i loro progetti di "cambiamento immobiliare". Nel nuovo mercato infatti al centro di tutto c'è la persona. con il proprio progetto di vita e le proprie esigenze più profonde e concrete che spingono a cambiare la propria casa.*



*Il nostro successo quindi si realizza tramite il successo del nostro cliente.*
*La risposta, frutto di 20 anni di vita nel mercato immobiliare, si concretizza nel Real Estate Market Center di Milano, in via Friuli 9, un luogo dove una persona può vivere la VERA esperienza nell'ambito del mercato immobiliare Milanese.*

**Quali sono gli strumenti ed i servizi che mettete a disposizione dei clienti?**

*Gli strumenti ed i servizi che mettiamo a disposizione, riuniti sotto lo storico marchio L'IMMOBILIARE.COM, sono i più moderni ed innovativi: informazione sul mercato immobiliare, le tendenze ed i cambiamenti in atto, interazione quindi ancora una volta l'ascolto che porta alla migliore soluzione, mediazione e counseling immobiliare, home & building renovation, home staginge virtual design.*
*In uno spazio di 140 mq con quattro vetrine, al suo interno troviamo anche lo Studio Professionale Progetta & Realizza che è in grado di garantire, attraverso una gestione integrata, completa e mirata, qualsiasi realizzazione ed operazione immobiliare, il cui principio fondamentale è operare con un sistema di gestione aziendale mirato a soddisfare le esigenze del cliente partendo appunto dall'ascolto fino a consegnare un prodotto con alti standard qualitativi e costruttivi."La casa come il bene più importante va rispettata e conservata, va curata sotto tutti gli aspetti ed è quindi fondamentale credere nella riqualificazione come progetto per la nostra vita, attraverso interventi di risparmio e riqualificazione energetica:*

- *consumare meno energia e ridurre da subito le spese di riscaldamento e raffrescamento*
- *investire in modo intelligente e produttivo i nostri risparmi*
- *migliorare e aumentare le condizioni di vita all'interno dell'appartamento migliorando il suo livello di comfort ed il benessere di chi soggiorna e vi abita*
- *proteggere l'ambiente in cui viviamo e contribuire alla riduzione dell'inquinamento del nostro paese e dell'intero pianeta*

**Quanto è importante oggi puntare sull'efficienza energetica di un immobile?**

*Un immobile ad alta efficienza energetica oltre ad offrire un maggiore benessere abitativo e grandi risparmi in termini economici e di manutenzione, ha un valore di mercato più elevato, valore che conserva durante tutto il proprio ciclo di vita.*
*Per questo motivo per ogni persona ed il suo immobile si troverà la soluzione migliore con la garanzia di una gestione completa, e per ogni progetto si seguirà in modo scrupoloso e attento il suo piano di riqualificazione energetica permettendo da subito il ritorno sull'investimento dando all'immobile nuovo pregio, valore e comfort abitativo. Real Estate Market Center significa quindi rendere il cliente assoluto protagonista del proprio progetto, con l'obbiettivo di aumentare la sua customer experience: è l'esperienza complessiva che le persone vivono durante tutta la loro relazione con noi ed i nostri consulenti, nellafase di compravendita, di locazione e di riqualificazione dell'immobile.*



In business, as in life, only one thing matters: the value you can give to others!

> Here is the interview with Vincenzo Cirulli, Member of the L'immobiliare.com Network who moved and renovated his Real Estate Agency in the Milano Porta Romana area last year. Today he presents his Real Estate Market Center to us

> Mr. Cirulli, you have already been a member of the Grimaldi family's real estate network for some years. Last year you transferred and renewed your agency, rethinking it with the philosophy of the Real Estate Market Center. Can you explain to us what it is?

**L'Immobiliare.com | Milano Porta Romana**
Via Friuli, 9 - MM Lodi - Milano (MI)
Phone number: +39 02/35984676 - Mobile phone: +39 342/0622201 - Fax:
milano.portaromana@limmobiliare.com - https://milanoportaromana.limmobiliare.com
VAT 02263870186

If you give value, you get value and when you think about it, it's a very simple lesson. We began to rethink and study all the cases of the clients we have helped over the past few years, trying to find out which solutions worked best. We want to share the result with the people who rely on us to carry out their "real estate change" projects. In fact, in the new market, the person is at the center of everything. with one's life project and one's deepest and most concrete needs that drive one to change one's home. Our success therefore comes about through the success of our customer. The answer, the result of 20 years of life in the real estate market, takes the form of the Real Estate Market Center in Milan, in via Friuli 9, a place where a person can have a REAL experience in the Milanese real estate market.

> What tools and services do you make available to customers?

The tools and services that we provide, gathered under the historic L'IMMOBILIARE.COM brand, are the most modern and innovative: information on the real estate market, trends and changes in progress, interaction, therefore once again listening leads to the best solution, real estate mediation and counseling, home & building renovation, home staging and virtual design.
In a space of 140 square meters with four windows, we also find the company Design & Realize which is able to guarantee, through an integrated, complete and targeted management, any construction and real estate operation, whose fundamental principle is to operate with a company management system aimed at satisfying the customer's needs starting precisely from listening to delivering a product with high quality and construction standards.

“The house as the most important asset must be respected and preserved, it must be taken care of in all aspects and it is therefore essential to believe in redevelopment as a project for our life, through energy saving and redevelopment interventions:
• consume less energy and immediately reduce heating and cooling costs
• invest our savings intelligently and productively
• improve and increase the living conditions inside the apartment by improving its level of comfort and the well-being of those who stay and live there
• protect the environment in which we live and contribute to the reduction of pollution in our country and the entire planet

> How important is it today to focus on the energy efficiency of a building?

In addition to offering greater living comfort and great savings in economic and maintenance terms, a highly energy-efficient property has a higher market value, a value it retains throughout its life cycle. For this reason, the best solution will be found for each person and their property with the guarantee of complete management, and for each project the energy redevelopment plan will be followed scrupulously and carefully, allowing an immediate return on investment by giving the 'property new value, value and living comfort. Real Estate Market Center therefore means making the customer the absolute protagonist of his own project, with the aim of increasing his customer experience: it is the overall experience that people live throughout their relationship with us and our consultants, in the sale, lease and redevelopment of the property.

# Services

WHEN YOU BUY A HOME WE CAN HELP YOU CHOOSE | Thanks to our professionals we are able to provide you with the right advice and to present you with the solution that best suits your needs, within a large and selected real estate portfolio. In fact, it is sufficient to leave your data and the characteristics of the property sought to be entered in our database, so as to be contacted quickly. Furthermore, for your maximum guarantee, the forms are simple and complete. You will then be followed in every phase of the negotiation, up to the notarial deed. Where necessary, we will be able to manage exchanges and inform you of agreements with the best banking institutions to provide financial services suited to your needs.

WHEN YOU SELL A HOUSE WE KNOW HOW TO VALUE YOUR PROPERTY | Our network is made up of serious and well-prepared professionals, able to provide you with free real estate consultancy to establish a coherent market valuation. Thanks to our many years

of experience, we are able to plan the most effective advertising promotion in newspapers and trade publications, both printed and online. To advertise all the properties that have been entrusted to the circuit, we have our website www.limmobiliare.com with captivating and easy-to-use graphics. The property will also be advertised, thanks to important agreements, on the main portals of the sector. By entrusting the task exclusively to a member of the Circuit, it will also be possible to make use of the other operators present in the area through the online database. Furthermore, visits to the property are always carried out with selected clients and accompanied by our consultants. We then provide you with periodic reports on the activities carried out and on the negotiations in progress, following you up to the notarial deed.

**Servizi**

- Valutazione commerciale
- Promozione pubblicitaria cartacea
- Visite clientela selezionata
- Redazione contratti di locazione
- Registrazione contratti di locazione
- Assistenza urbanistica
- Assistenza creditizia
- Servizio fotografico
- Promozione pubblicitarie online
- Redazione preliminari
- Registrazione preliminari
- Assistenza notarile
- Verifiche energetiche

**Tipologie attivita' residenziale**

- Compravendita
- Gestione permute
- Frazionamenti
- Locazione
- Cantieri

**Tipologie attivita' commerciale/direzionale**

- Compravendita
- Gestione permute
- Locazione

**Tipologie attivita' industriale**

- Compravendita
- Locazione

**Tipologie attivita' immobili di lusso**

- Compravendita
- Locazione